

Parece que la crisis se alarga más de lo esperado, que las previsiones no son todo lo halagüeñas que deseamos, pero aquí seguimos, con esperanzas de que todo acabará y que lo mejor está por llegar, trabajando con más ilusión, si cabe, en los proyectos salientes.

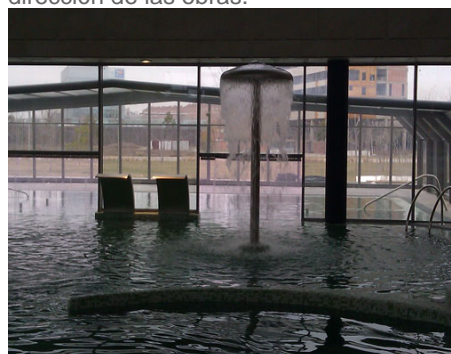
■ ULTIMAS CONTRATACIONES Y PROYECTOS

Algunos de los Proyectos en los que estamos trabajando o hemos entregado recientemente:

- Proyecto de Ejecución de CENTRO para TERAPIA e intervención de personas con trastornos de espectro AUTISTA en Guadalajara.
- Proyecto de Adecuación interior de establecimiento comercial para venta de mobiliario y equipamiento para el hogar CONFORAMA, en Toledo.
- Proyecto Básico y de Ejecución de la nueva ESTACIÓN de alta velocidad de LOJA en la línea de alta velocidad Antequera-Granada para ADIF.
- Proyecto de Rehabilitación y reforma de antigua COLEGIO VEDRUNA para su conversión en residencia de HH. Carmelitas ancianas en El Escorial, Madrid.
- Estudio de condiciones de Protección Contra Incendios en PLANTA DE DESMINERALIZACIÓN de agua en Central Eléctrica de Endesa en Ibiza para el grupo VEOLIA.

■ INAUGURACIÓN DEL CENTRO HIDROTHERMAL LAS RANILLAS EN ZARAGOZA

Muchos de vosotros ya conocéis que el pasado día 2 de marzo, se inauguró el Centro Hidrotermal Las Ranillas, en el Parque Metropolitano del Agua, junto al recinto de EXPO'08 en Zaragoza, en el que EPISA ha proyectado el total de sus instalaciones tanto mecánicas como de electricidad y ha llevado a cabo la dirección de las obras.



Detalle de una de las piscinas

La inauguración en principio estaba prevista precisamente para el inicio de la Expo del Agua Zaragoza 08, pero diversos problemas de índole financiero provocaron el retraso de su finalización y puesta en funcionamiento. Finalmente, dado que las perspectivas de negocio eran buenas, se retomaron a posteriori las obras y actuaciones necesarias para su conclusión.

A la inauguración asistió el Excmo. Alcalde D. Juan Alberto Belloch y desde entonces, el Centro marcha a buen ritmo cumpliéndose las expectativas de cuotas de socios.

Nuestro proyecto presentaba una extrema dificultad, ya que se hacía necesario el preservar un equilibrio entre muchas variables, desde confort a ahorro energético y equilibrio con el medio ambiente, imprescindible hoy en día. Afortunadamente EPISA tiene gran experiencia en este tipo de centros de hidroterapia y spa's.

A propósito de la inauguración del Centro Las Ranillas y del papel decisivo de EPISA en su ejecución, fue realizada una entrevista a nuestro Director General, Juan Salazar, que apareció publicada en el Periódico de Aragón el día sábado 12 de marzo de 2011 y que incluimos a continuación para que podáis leerla los que no hayáis tenido oportunidad.



Captura del artículo de prensa

■ EPISA EN LA 5ª FERIA DE SELF STORAGE

EPISA, proveedor consolidado de servicios de ingeniería de la Asociación Española de Self Storage, asistió un año más a la Conferencia Anual de la AESSE, que tuvo lugar en San Sebastián los días 28 y 29 de octubre de 2010.



Una vez más tuvimos la ocasión de coincidir con operadores y otros proveedores de este interesante sector en auge dedicada a la industria de mini-trasteros y almacenes en alquiler, lo que nos permite seguir al día en cuanto a novedades técnicas y disposiciones legales que le afectan.

■ CURSO DE COACHING

En nuestro afán de seguir mejorando y optimizando nuestra línea de trabajo, realiza periódicamente cursos de coaching con Enrique Gómez de Excelencia Mutua.



Foto de grupo el último día de curso.

Estas jornadas, propias de una gran empresa, resultaron muy provechosas al versar sobre un programa de alineación y evaluación estratégica, con el fin de elaborar conjuntamente un mapa de equipo y planes de acción encaminados a la consecución de nuevos proyectos. De esa forma, conseguimos asentar el entusiasmo y el futuro de EPISA.



Nuevos equipamientos en Zaragoza

Páginas 12 y 13 <<<

«El centro recoge las soluciones más óptimas que conocemos»

Juan Salazar DIRECTOR GENERAL DE EPISA INGENIERÍA.

EL PERIÓDICO
eparagon@elperiodico.com
ZARAGOZA

–Episa Ingeniería ha realizado el proyecto del Centro Hidrotermal Las Ranillas, ¿en qué ha consistido los trabajos?

–Hemos realizado el proyecto de las instalaciones tanto mecánicas como de electricidad. El proyecto conjunto está realizado por un equipo multidisciplinar constituido por arquitectos e ingenieros, y toda la parte de ingeniería es la que desarrolla Episa, que ha sido partícipe del proyecto, de la dirección de las obras y de la puesta en marcha del centro.

–¿A qué se refiere con todas las instalaciones?

–A todo lo que no es construcción, de la que son responsables los arquitectos. Al conjunto de instalaciones de electricidad, instalaciones de confort como climatización y agua caliente, instalaciones hidráulicas, movimiento de agua, piscina, seguridad, telefonía, voz y datos, control, etc. En ocasiones se dice que estos centros de hidroterapia son más unas complejas instalaciones con un edificio que las engloba, que un edificio que engloba a unas instalaciones. Este tipo de edificios presentan una complejidad enorme y cada parte se proyecta jugando con el equilibrio entre muchas variables: confort, economía, seguridad, ahorro energético y equilibrio con el medio ambiente, además de con la funcionalidad del edificio y la arquitectu-

ra del mismo.

–¿Qué datos curiosos son característicos de este centro?

–Es un edificio de más de 9.000 metros cuadrados, que acoge actividades variadas, como la hidroterapia, baños termales, tratamientos húmedos y secos, estética, fitness, actividades dirigidas, pilates, spinning, etc. Esta variedad exige un sistema de climatización y confort capaz de responder a las necesidades de cada ambiente. La piscina climatizada está a 34°C, tiene más de 400 metros cuadrados de lámina y casi medio millar de metros cúbicos de agua con multitud de efectos: cascadas, chorros, camas de agua, remolinos y mucho más, en un gran espacio de más de 12 metros de altura y un volumen, sólo de sala de piscina, de más de 7.500 metros cúbicos. En las instalaciones de electricidad se han empleado más de 40 kilómetros de conductor para más de 2.000 puntos de luz de intensidad regulable para provocar ambiente cálido y acogedor. La generación de calor y frío se proporciona de forma eficiente y ecológica por una central de trigeneración que es común para el recinto Expo y el Parque del Agua. Esta combina tres procesos: la recuperación de calor de los gases de escape, recuperación de calor por refrigeración de los motores de generación y calderas de gas natural para las puntas de consumo. Debido al interés por el ahorro energético, en la cubierta del edificio se han instalado paneles solares cuyo aporte de calor se cede



Juan Salazar, director general de la empresa Episa Ingeniería.

directamente a la piscina para el calentamiento del agua. Aunque con más inversión inicial, la instalación es más rentable a medio plazo. Una particularidad clave del proyecto es el aprovechamiento del agua, ya que dispone de un equipo de ultrafiltración para la renovación y reutilización del agua de piscina, que tiene su uso posterior en la propia piscina y en el campo de golf anexo. No se desaprovecha ni una gota de agua. Y debido a una orientación y diseño arquitectónico bioclimático del edificio, se maximiza el aprovechamiento de la radiación solar.

–¿Cómo ha llegado Episa Ingeniería a especializarse en esta actividad?

–Episa ha tenido desde sus comienzos una concepción no limitativa de la ingeniería, tratando de abarcar todos los aspectos en cuanto a las instalaciones se refiere. En los comienzos de esta actividad, cuando no era tan popular como ahora lo es, un buen cliente nuestro, Auge Arquitectura y Urbanismo, nos ofreció la posibilidad de trabajar con ellos en estos proyectos y así lo hicimos. Ahora, después de más de 7 años de especialización, podemos abordar este tipo de edificios con

todas las garantías de seguridad y optimización. También hemos visitado muchos centros y experiencias similares en España y el extranjero, en otros países donde existe más tradición de este tipo de actividad. En cada proyecto realizado por nosotros o por terceros, hemos ido mejorando soluciones y corrigiendo los fallos que hemos encontrado en ellos. Este Centro de Zaragoza tiene implementadas las soluciones más óptimas para cada una de las instalaciones que conocemos.

–¿Qué opina sobre la evolución de la hidroterapia en España?

–Salvo por la época de crisis, creó que la evolución de la actividad está en alza. Solo con tener en cuenta que está ligada a la actividad del ocio y tiempo libre y al bienestar, se deduce que el conocimiento, aceptación y uso de este tipo de centros va en aumento, estando además relacionada con el turismo de montaña, playa o ciudad.

–¿Qué trayectoria ha tenido Episa en estos últimos años?

–Estamos atravesando un momento extremadamente difícil que nos lleva a un esfuerzo adicional, por parte de todos, para conseguir conservar a todo el equipo técnico. Tal y como nos gusta que nos identifiquen, como una *pequeña empresa al estilo de las grandes compañías*, nos hemos adaptado a las condiciones del mercado, reduciendo gastos y volcándonos en la optimización del tiempo. ≡