

Buenos días a todos, os envío este nuevo boletín de las recientes actividades y proyectos de nuestra empresa EPISA Ingeniería. Tras la lectura del mismo, veréis que, aunque sufriendo mucho, muchísimo esta crisis, seguimos en la actividad, trabajando en todos los frentes e intentándolo todo, renovando el ánimo y formándonos en nuevos campos. Sólo pediros que leáis estas líneas, animaros a que visitéis nuestra nueva web y transmitiros nuestra disponibilidad para la colaboración en cualquier aspecto técnico que os pueda surgir.

### REVISIÓN PERIÓDICA DE LICENCIAS

La OGLUA (Ordenanza de Gestión y Control de las Licencias Urbanísticas de Actividades del Ayuntamiento de Madrid), prevé la revisión periódica de todas las licencias concedidas. Esta revisión llevará a una INSPECCIÓN que realizará una ECLU (Entidad Colaboradora de Licencias Urbanísticas) y en concreto aquellas actividades e instalaciones con licencias concedidas con ANTERIORIDAD a 1980, están obligadas

a adecuar sus licencias e instalaciones a la normativa vigente, proceso que debe iniciarse antes de marzo de 2013.

Por ello, centros sanitarios, docentes, hoteles, edificaciones dedicadas a hospedaje, restaurantes, talleres, garajes y prácticamente todo tipo de negocios y actividades, deberán ajustar sus instalaciones a la

normativa vigente y obtener la licencia conforme a la situación y estado actual del negocio.

EPISA Ingeniería ligada a estas ECLU'S, facilita la gestión en todo el proceso para realizarlo del modo más eficaz posible, realizando **informes previos sin coste**. Preguntadnos para cualquier consulta al respecto o para ampliar información.

### PROYECTO PREMIADO

La organización International Property en su convocatoria "2012 European Property Awards", ha concedido a nuestro cliente OPTA ARQUITECTOS, el **Premio al proyecto de mejor edificio de uso público de España 2012** (Public Service Architecture) con la más alta puntuación, cinco estrellas, por el Proyecto de la Nueva Estación de Alta Velocidad de Loja (Granada)

realizado para ADIF. En este proyecto EPISA Ingeniería realizó el Proyecto de todas las instalaciones eléctricas y mecánicas, por lo que nos sentimos igualmente partícipes del premio. Adjuntamos imagen de la reseña del galardón.



### TEMAS ACTUALES: EcoXpert, REVIT y Proyecto ELENA

El programa EcoXpert consiste en formar y consolidar empresas en asesorías de ahorros energéticos y en implementar soluciones de eficiencia energética. EPISA participa en el programa EcoXpert, cuyo sello, garantiza que las instalaciones diseñadas responderán siempre a los más altos estándares de eficiencia energética, calidad e innovación. El sello EcoXpert es, por tanto, un distintivo que reconoce la calidad y eficiencia de una instalación.

A tal efecto, EPISA Ingeniería está formada para la realización de AAP (Asesorías de Ahorros Potenciales), detectando los puntos más significativos para conseguir ahorros energéticos con bajo plazo de amortización.



Ofrecemos también de un modo gratuito el informe previo de Eficiencia Energética donde se da la panorámica general de los posibles puntos no solo con interés energético o ahorro económico sino de interés financiero, con retornos de inversión menores a 1 año.

#### Curso de Formación en REVIT 2013

Siguiendo la tendencia en diseño asistido por ordenador, cada vez se va haciendo más habitual el uso del programa REVIT de Autodesk. Este programa, y en concreto su versión 2013, se viene imponiendo cada vez más a la hora de presentar proyectos de ingeniería y arquitectura, debido a sus altas prestaciones, nivel de detalle, visualización de planos en 3D y siempre bajo el punto de mayor eficiencia energética de edificios e instalaciones. Siguiendo nuestra política de formación continua, asistimos a un curso de formación de REVIT 2013 impartido por la Fundación Via Célere, con lo que ya es posible ofrecer nuestros proyectos en este formato si el cliente así lo requiere.

#### EPISA Ingeniería en el Proyecto ELENA

La Comisión Europea ha puesto en marcha el proyecto "Elena" (European Local ENergy Assistance). Se trata de un programa de financiación europea que tiene como objetivo dar apoyo a los entes locales y regionales para

impulsar proyectos de EE y ER, eficiencia energética y energías renovables con respaldo técnico especializado.

En concreto, se persigue aglutinar en grandes paquetes de inversión numerosos proyectos de eficiencia energética, energías renovables y de transporte urbano sostenible en las áreas urbanas, para poder acceder a financiaciones favorables del BEI (Banco Europeo de Inversiones).

IDC, Instituto de Desarrollo Comunitario, incluye a EPISA Ingeniería como colaborador y apoyo en estas materias y en la realización de auditorías energéticas en las comarcas y municipios adheridos, para detectar y analizar posibles fuentes de ahorro energético en asuntos dispares como son: alumbrado público, mejora del aislamiento en la envolvente de edificios existentes, así como la instalación de calderas de biomasa, etc....

### ¡YA TENEMOS NUEVA WEB!

¡Ya tenemos nueva web online! Más accesible y detallada por servicios. Visítala y no dejes de darnos tu opinión.



### APERTURA DE ACTIVIDADES A URBANISMO

Con objeto de no limitar nuestro campo de trabajo y de integrar más actividades del sector técnico, acogemos

actividades en el ámbito urbanístico en colaboración con arquitectos especialistas. Así estamos en desarrollo de estudios de detalle, partición y proyecto

de segregación de parcelas en polígono industrial de Alcalá de Henares, previo ET Estudio Topográfico y ED Estudio de Detalle del polígono.