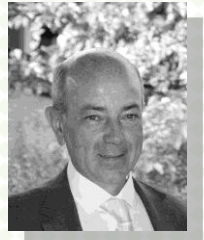




AQUÍ ESTAMOS. SEGUIMOS MARCHANDO CON gran esperanza y fundados signos de recuperación en el sector y en la propia empresa tal como os describo en el siguiente boletín, y sin mas que decir que FELICITAROS LA NAVIDAD Y DESEAROS LO MEJOR PARA EL AÑO 2016, os pasamos a contar alguna noticia de nuestra empresa y de nuestro sector de las instalaciones.

Gracias por su lectura y seguimiento.

Juan A. Salazar D'Abraira
Diciembre 2015



■ @ EPISA EN LAS REDES

Ya sabemos que no es noticia que sigamos manteniendo al día nuestra web www.episaingenieria.com, donde podéis ver las últimas referencias, nuevos alcances y productos, así como descargar últimas informaciones, dossier actualizado y artículos de interés.

Pero si es noticia nuestro notable incremento de presencia en la red al introducimos en portales y directorios de empresas, cuyo funcionamiento, similar a singulares centros comerciales online de empresas y profesionales, consiguen sin duda que mayor número de potenciales clientes nos conozcan.

También estamos desarrollando nuestros perfiles en la red profesional LinkedIn así como estudiando la eficacia de nuestra actividad y sector en el resto de redes como facebook, twitter, etc... sobre las que de momento tenemos dudas que se ajusten a nuestro segmento.

■ CURSOS, ASISTENCIAS Y PARTICIPACIÓN

En este tiempo tan cambiante de normativa, tan exigente en fabricación de maquinaria y equipos, en el que cada vez mas evolucionan los equipos a menores consumos, mayor eficiencia y con mas cuidado del medio ambiente, es necesario que las empresas de ingeniería estemos muy al día de los desarrollos en estas materias. Por ello en EPISA Ingeniería seguimos asistiendo y participando en jornadas técnicas y cursos que nos mantienen muy vivos e informados de las evoluciones últimas. Así

se ha asistido recientemente a jornadas impartidas en la Dirección General de Industria promocionadas por Fenercom tales como:

- Jornada sobre Eficiencia Energética en Centros Educativos.
- Ahorro Energético en Residencias y Centros de Día.
- Jornada Sobre Ahorro Energético En El Sector Hotelero.

- Monitorización y Telecontrol de Consumos Energéticos.
- Jornada Sobre Medidas De Ahorro En La Factura Eléctrica En Comunidades De Propietarios.
- Aprovechamiento de energías renovables en el ambiente urbano.
- Jornada sobre Passivhaus en el clima de Madrid.

!!! Os ofrecemos el estudio de vuestras facturas, sin coste alguno, con el fin de optimizar la tarifa y reducir el consumo !!!

■ NUEVOS PRODUCTOS

Con ánimo de seguir construyendo EPISA y de ofrecer NUEVOS PRODUCTOS a la variada y extensa red de clientes que disponemos, hemos abierto nuevas líneas de trabajo.

Detectando las necesidades de nuestros clientes y aprovechando la introducción de EPISA en el sector de la Construcción, así como el Industrial y de Servicios, nos hemos asociado con EVER PROTEC para ofrecer nuevos productos desarrollados en el campo de la Nanotecnología y productos avanzados con aplicaciones muy diversas en estos sectores.

Las aplicaciones de que hablamos son fundamentalmente de protección contra el agua, anticorrosión y protección eléctrica en campos de

construcción, maquinaria y servicios, tratamiento anti grafiti de superficies, en tratamientos textiles..... Son muy propios para empresas de mantenimiento con aplicaciones múltiples en:

- Protección de maquinarias
- Protección contra el fuego
- Camiones urbanos de servicios, mobiliario urbano
- Mantenimiento de obras y servicios
- Protección de instalaciones eléctricas.
- Aplicaciones muy eficaces antigrafiti.



■ NUEVOS ALCANCES Y ASOCIACIONES

En cuanto al **ASESORAMIENTO EN LA TARIFICACIÓN Y CONSUMO ELÉCTRICO**, nos atrevemos a decir que tenemos la mejor herramienta diseñada y de desarrollo totalmente propio, altamente eficaz para llevar a cabo el estudio de la facturación de nuestros clientes o interesados.

Realizamos informes absolutamente reales en los que aportamos gráficos y tabulación de resultados, con simulación de las conclusiones que se pueden adoptar y ofrecemos la elaboración de un informe con conclusiones muy concretas sobre la facturación, contratación de término de potencia, tarifa aconsejada, posible cambio de distribuidora, análisis de las medidas aconsejable a adoptar en la instalación en base a optimizar el consumo. Y encaminado al cuidado de medio ambiente y empleo de energías renovables.

■ EMPEÑO EN MEJORAR.

En otro orden de asuntos no es extraño que en esta época difícil se hayan establecido nuevas **RELACIONES Y SINERGIAS CON OTROS PROFESIONALES Y EMPRESAS**. De este modo hemos llegado a compromisos estables de colaboración con estudios de arquitectura, estructuristas, etc... que nos dan la posibilidad de ofrecer con la misma calidad y servicio un concepto más integral de los proyectos. Tal es así el desarrollo de proyectos y buen equipo formado con **ARQUIMEDIOS, ADELFA, ESTUDIO ALIVE**,... estudios de arquitectura con lo que complementamos nuestro servicio, mejorando el conocimiento y abarcando multidisciplinariamente todo el ámbito de la construcción.

■ ALGUNA NOTICIAS DE INTERÉS

La regulación del Autoconsumo en España, y por lo tanto su rentabilidad económica, ha quedado establecida en el "Real Decreto 900/2015, de 9 de octubre, por el que se regulan las condiciones administrativas, técnicas y económicas de las modalidades de suministro de energía eléctrica con autoconsumo y de producción con autoconsumo".

El Real Decreto reconoce el desarrollo y la aparición de nuevos sistemas de generación y control, así como los beneficios de la generación de energía distribuida de pequeña potencia, por presentar beneficios para el sistema, entre otros la reducción de las pérdidas en las redes. No obstante, se indica que no se reducen los "costes del sistema", por lo que establece la obligación de que las instalaciones de Autoconsumo contribuyan con la financiación de los costes y servicios del sistema. El llamado

"impuesto al Sol". Tan solo, y de forma excepcional, aquellas instalaciones cuya potencia contratada (potencia de suministro) sea menor o igual a 10kW, quedarán exentas de una parte de los cargos, o sea viviendas y pequeñas actividades.

Por tanto el tan esperado Real decreto penaliza a la mayoría de instalaciones y en ocasiones llega a duplicar los periodos de amortización, casuística que tenemos ya desarrollada para varios clientes mediante los estudios que nos han encargado.

Seguimos muy de cerca los **PLANES RENOVE** las Ayudas y subvenciones que, sobre todo la Comunidad de Madrid sigue habilitando en materia de Eficiencia energética y de Optimización de consumo.

Somos conscientes y portadores de que las administraciones están llevando a cabo una facilitación de los procedimientos de las legalizaciones, así ya estamos viendo funcionar muy positivamente las Declaraciones Responsables en todo el territorio Nacional como consecuencia del funcionamiento ya sistemático del RD durante varios ejercicios.

En materia de telecomunicación se aprobó un nuevo reglamento de Instalaciones Comunes de Telecomunicación que ya entró en vigor hace más de un año que es más exigente que el anterior.



www.episaingenieria.com



■ ÚLTIMAS REFERENCIAS DE TRABAJOS DESARROLLADOS

Nuestro nuevo cliente la cadena **EUROMASTER** que cuenta con una red de más de 400 talleres de mecánica y neumáticos repartidos por todo el país, nos ha validado como Ingeniería para los proyectos y legalizaciones de sus talleres en el proceso de expansión y homogeneización de los mismos que está llevando a cabo, tanto en sus talleres de neumáticos como en los de mecánica rápida y general.

VIVIENDAS BARBA SANPIL ya se empieza a notar la salida de la crisis también en este segmento residencial, la promoción de bloques de viviendas en una realidad, así hemos realizado últimamente promociones en Madrid para la Promotora **BARBA Grupo Inmobiliario**.

En rehabilitaciones sigue el sector en alza, tanto en edificios de oficinas como en el sector sanitario, hemos realizado últimamente legalizaciones y nuevas adaptaciones y rehabilitaciones en centros sanitarios de **SANITAS** en la Calle Conde Duque de Madrid y en Aravaca a través de la sociedad **PROINGEST**.

El **HOTEL CIUDAD DE MOSTOLES** ha llevado a cabo la ampliación notable de su actual edificio de la que hemos estado encargados del Proyecto de todas las instalaciones y de su Dirección de Obra.

Nuestro cliente **VORWERK** sigue en su desarrollo y ampliación de su red para el cual hemos realizado recientemente los locales de Pamplona y Valladolid.

URBANIZACIÓN GALAPAGAR uno de los trabajos desempeñados por las agrupaciones multidisciplinarias de las que os hemos hablado son las urbanizaciones y en particular la urbanización calle Navatomera con calle las Jaras en la que se ha procedido a la segregación de una parcela en catorce particiones.

ESTUDIOS E INFORMES DE OPTIMIZACIÓN ENERGÉTICA Y AUTOCONSUMO Aplicación directa de los medios y programas desarrollados especiales para optimización energética se ha realizado en los informes para la compañía **BEJO** ibérica en san Agustín de Guadalix generando "Informe Técnico Sobre Tarificación De Electricidad Y Optimización De Potencia Eficiencia Energética Y Energías Renovables"